

TARIFAS 2026



Las siguientes tarifas están en vigor desde el 1 de enero al 31 de diciembre. Los precios están sujetos a variación, siempre que sean modificados por los suministradores de Ciudad Industrial del Valle del Nalón, S.A.U. IVA no incluido.

Alquiler de naves y oficinas

Servicio de alojamiento para empresas con más de seis meses de actividad.
Todas las oficinas están equipadas con mobiliario. Sin límite temporal de permanencia.

Alquiler Oficinas	8,95
Alquiler Naves (<200 m ²)	5,28
Alquiler Naves (>200 m ²)	5,13

€/m²/mes

Gastos adicionales al alquiler

Gastos imputados al alquiler de la oficina o nave, facturados por Ciudad Industrial del Valle del Nalón, S.A.U.

	Oficinas	Naves
Cuota por zonas comunes	34,05 €/mes	34,05 €/mes
Calefacción (desde el 1 de noviembre al 30 de abril)	2,52 €/módulo/mes	-
Canon de basura	21,40 €/mes	34,09 €/mes
Electricidad (oficinas <20 m ²)	según consumo	según consumo
Agua		según consumo

Gastos imputados al alquiler de la oficina o nave, facturados por la empresa suministradora del servicio.

	Oficinas	Naves
Limpieza	1,19 €/m ² /mes	
Electricidad (oficinas >20 m ²)	según consumo	según consumo

Gastos opcionales al alquiler

Plaza de garaje	38,28 €/mes
-----------------	-------------

Instalaciones comunes

Las empresas instaladas en el Centro de Empresas ó en régimen de Domiciliación, podrán disfrutar, sin coste, de las instalaciones de **cafetería, comedor, duchas, vestuarios y taquillas**.

Servicios generales

Ponemos a tu disposición herramientas y servicios que podrás utilizar para ayudarte a proyectar una buena imagen de tu empresa.

	Tarifas	Características
Centralita	Sin coste	Recepción de llamadas y entrega de avisos, línea de comunicación interna.
Correspondencia	Sin coste	Recepción y distribución de correo y fax
Fax (envío)	0,58 €/hoja	
Fotocopia e impresión	A4 b/n A4 color A3 b/n A3 color	0,06 €/hoja 0,13 €/hoja 0,12 €/hoja 0,26 €/hoja
Audiovisuales	½ día 1 día	19,06 € 38,08 €
Plastificados	A8 A4 A3	0,38 €/hoja 0,75 €/hoja 1,50 €/hoja
Encuadernaciones	A4	2,70 €
Papelería	A4 A3	5,64 € 11,73 €
		Paquete 500 hojas

Servicios de valor añadido

Además de los especificados, Valnalón facilita a las empresas de forma gratuita los siguientes servicios:

- Asesoramiento personalizado de creación, desarrollo y consolidación empresarial.
- Acceso a nuestro programa formativo, impartida por expertos, sobre formación empresarial.
- Promoción de su empresa a través de nuestra página web www.valnalon.com
- Acceso a las redes empresariales, jornadas, premios y asistencia a eventos que promueve Valnalón.

Horarios

Lunes a jueves: 8 a 18 horas

Viernes: 8 a 15 horas

Ciudad Industrial del Valle del Nalón, S.A.U.

c/ Hornos Altos, s/n 33930 La Felguera (Langreo) ASTURIAS
t. 985 692 227 | f. 985 683 193 | valnalon@valnalon.com
www.valnalon.com | www.valnaloncrea.com