

TARIFAS 2021



Las siguientes tarifas están en vigor desde el 1 de enero al 31 de diciembre. **IVA no incluido.** Los precios están sujetos a variación, siempre que los suministradores de Ciudad Industrial del Valle del Nalón, S.A.U. los modifique.

■ Alquiler de naves y oficinas

Servicio de alojamiento empresarial. Todas las oficinas están equipadas con mobiliario.

	Semillero		Centro de Empresas					
	crea		desarrolla					consolida
	Asesoramiento, formación y apoyo a las personas emprendedoras que quieran montar su empresa		Empresas de nueva creación o, como máximo que hayan iniciado actividad seis meses antes de la fecha de solicitud					Empresas con más de seis meses de actividad
Alquiler Oficinas			Año 1	Año 2	Año 3	Año 4	Año 5	
Alquiler Naves (<200 m ²)			4,86	5,42	5,98	6,64	7,20	7,29
Alquiler Naves (>200 m ²)			2,55	2,78	3,07	3,94	3,94	4,30
			2,37	2,64	2,78	3,94	3,94	4,18
Sin coste			€/m ² /mes Alquiler ilimitado temporal: 5 años					€/m ² /mes Alquiler sin límite temporal

	Oficinas	Naves
Cuota por zonas comunes	34,05 €/mes	34,05 €/mes
Calefacción (desde el 1 de noviembre al 31 de marzo)	1,75 €/módulo/mes	-
Canon de basura	15,97 €/mes	28,52 €/mes
Electricidad (oficinas <20 m ²)	según consumo	

Otros gastos adicionales al alquiler

Los siguientes gastos, imputados al alquiler de la oficina o nave, serán facturados por la empresa prestadora del servicio.

	Oficinas	Naves
Limpieza	1,00 €/m ² /mes	
Electricidad (naves y oficinas >20 m ²)	según consumo	según consumo

Gastos opcionales al alquiler

Plaza de garaje	33,21 €/mes
-----------------	-------------

■ Domiciliación empresarial

Disponibilidad de domicilio empresarial, recepción y distribución de avisos, correo y fax.

	€/ mes
Servicio de domiciliación	38,76

Instalaciones comunes

Las empresas instaladas en el Centro de Empresas ó en régimen de Domiciliación, podrán disfrutar, sin coste, de las instalaciones de **cafetería, comedor, duchas, vestuarios y taquillas.**

Servicios generales

Ponemos a tu disposición herramientas y servicios que podrás utilizar, en horario de oficina, ayudarte a proyectar una buena imagen de tu empresa. para

		Tarifas	Características
Centralita		Sin coste	Recepción de llamadas y entrega de avisos, línea de comunicación interna.
		Según tarificador	Llamadas externas
Correspondencia		Sin coste	Recepción y distribución de correo y fax
Fax (envío)		0,58 €/hoja	
Fotocopia e impresión	A4 b/n	0,06 €/hoja	
	A4 color	0,13 €/hoja	
	A3 b/n	0,12 €/hoja	
	A3 color	0,26 €/hoja	
Audiovisuales	½ día	19,06 €	Cañón y ordenador portatil
	1 día	38,08 €	
Plastificados	A8	0,38 €/hoja	
	A4	0,75 €/hoja	
	A3	1,50 €/hoja	
Encuadernaciones	A4	2,70 €	Espiral y dos tapas
Papelería	A4	5,64 €	Paquete 500 hojas
	A3	11,73 €	

Alquiler salas y aulas

Las empresas instaladas en el Centro de Empresas ó en régimen de Domiciliación, podrán disponer sin coste, de las salas y aulas, previa solicitud de reserva. Estas condiciones de disponibilidad excluyen los casos en que la empresa tenga como actividad principal la formación y requiera las aulas para este fin.

		Tarifas	Características
Sala de reuniones		14,01 €/hora	Equipada con material audiovisual. Capacidad 10 personas.
Aula de usos múltiples		14,01 €/hora	Capacidad 40 personas
Aula de informática		14,01 €/hora	Sin equipos. Capacidad 15 personas Con equipos, según presupuesto.

Servicios de valor añadido

Además de los especificados, Valnalón facilita a las empresas de forma gratuita los siguientes servicios:

- Asesoramiento personalizado de creación, desarrollo y consolidación empresarial.
- Acceso a nuestro programa formativo, impartida por expertos, sobre formación empresarial.
- Promoción de su empresa a través de nuestra página web www.valnalon.com
- Acceso a las redes empresariales, jornadas, premios y asistencia a eventos que promueve Valnalón.

Horarios

Lunes a jueves: 8 a 18 horas

Viernes: 8 a 15 horas

Ciudad Industrial del Valle del Nalón, S.A.U.
c/ Hornos Altos, s/n 33930 La Felguera (Langreo) ASTURIAS
| t. 985 692 227 f. 985 683 193 | valnalon@valnalon.com
www.valnalon.com | www.valnaloncrea.com